

ECOいい暮らし! 省エネ大辞典



部屋をキレイにする 掃除機・ホウキ

部屋を掃除する時に欠かせない掃除機やホウキ。
あなたは、どちらを使って掃除することが多いですか？
今月は、そんな心強い掃除機・ホウキのお話です。

省エネのコツ！—ホウキはお手軽&節約—

ゴミやホコリが目についた時、掃除機を押し入れから出すのが面倒で「後でまとめてしよう」となってしまう人も多いのでは？ そんな時、サッと出せてサッと掃除ができる昔ながらのホウキとチリトリを置いておいたらどうでしょう？ 最近の物は種類も豊富でデザインもかわいいですよ！

省エネ行動と省エネ効果

掃除機の時間を1日1分短縮した場合



ホウキ使用で掃除機の時間短縮

1年間で電気【5.45kwh】の省エネ
金額にして、1年間で約120円の節約
☆原油換算【1.37L】 ☆co2削減量【1.9kg】

集塵パックは適度に取り替え

1年間で電気【1.55kwh】の省エネ
金額にして、1年間で約30円の節約
☆原油換算【0.39L】 ☆co2削減量【0.5kg】

家づくり Q&A

Q 外壁の汚れが気になるのですが、
塗り替えの目安はいつごろでしょうか？

A 外壁や屋根は、違和感なく生活していても意外とダメージが深刻であったりします。「うちはまだ大丈夫だろう」と思い放置しておく、思わぬトラブルに発展してしまうケースも決して珍しくはありません。場合によっては、改修するために何百万と掛かることもあります。家も細かなお手入れが大事なんですね。

外壁の塗り替えは、材料の種類や塗装してある塗料の種類にもよって若干の違いはありますが、平均して7年～10年くらいが目安となります。

目で見てわかるほど、コケが生えていたり、ヒビが入っていたりする場合はご相談ください。

「家づくり」や「住まい」に関する
疑問はありませんか？
あなたの“知りたい”をご相談ください。
ミズセイホームがお答えします！

お問合せ、ご相談は
下記連絡先まで↓

TEL: 019-601-6010



ミズセイホーム

〒028-3603 岩手県紫波郡矢巾町西徳田 5-201-2

電話 01-601-6010 FAX 019-697-2530

URL <http://www.mizusei.com>



ふきの煮物

■材料
ふき 1束 とりもも肉 150g だし汁 150CC
しょう油 大さじ2 砂糖 大さじ1と1/2
みりん 大さじ1 酒 大さじ1

01

ふきの皮をむきます。最初に根元の1辺の皮を引きます。5センチくらいの所で反対側にポキンと折ると皮だけがのこります。これの繰り返しで1本を最後まで折りながら皮をむきます。

02

皮をむいたふきは水にさらしておき、鶏肉を一口大に切ります。

03

厚手の鍋にサラダ油少々を入れて鶏肉を炒め、ふきも投入し軽く炒めます。

04

だし汁を入れてアクを取りながら2~3分煮ます。砂糖、醤油、酒、みりんを入れて落としづたをして、弱火で15分くらい煮ると出来上がりです。

下ゆでなしでできる、
簡単、ヘルシーな一品です。
時間がない時の助けメニュー！



今月の住宅ローン相談事例

申込人：38歳 会社員 勤続8年
年収430万円(H23年)既存借入なし
個人信用情報上の問題による否決

(資金計画)		(資金調達)	
土地	800万円	自己資金	150万円
建物	2000万円	借入金額	2800万円
諸費用	150万円		
合計	2950万円	合計	2950万円

今回は『個人信用情報上の問題』で否決になられたお客様のその後の対応について一例をご紹介させていただきます。『個人信用情報上の問題』で否決になる場合、①事故歴がついているお客様、②事故まではいっていないけれども延滞件数が金融機関の許容範囲を超えているため否決となったお客様の2通りです。

今回は後者でした。詳細を確認した所、約2年前に転居し住所変更や郵便物の転送手続きをしていなかったため、請求書や利用明細が届かず、所定の引落しが出来ないことが数回続いたそうです。そこで、当社では個人信用情報をご自身で開示して頂くように依頼しました。開示して頂く事で具体的にいつの段階で何回延滞されているのか確認させて頂く事が目的でした。個人信用情報開示機関は数社ございますが、代表的なものの場合、過去 24 ヶ月遡り個人の借入に対する支払い状況を確認することができます。また、情報は毎月更新され、直近のものが増えて一番古い情報が消えていくという形になります。今回の場合、約 20 ヶ月前から過去に遡ること数回、申告通り『本人のご事情による未入金』の記載がありました。

上記情報が否決の理由と判断した結果、この情報が個人信用情報から消えるまでの最低 4 ヶ月申込みをお待ち頂き、消えたことを確認して頂いた上で再度お申込みを頂き、融資内定となっております。



story.3 ~クロス屋さん~

クロス屋さんのお仕事は、大工さんが施工した部屋の壁に、仕上げのクロスを貼り付けることです。クロス自体は、東リ・サンゲツ・リリカラ・ルノン・トキワ等、様々なメーカーの物があります。そして、各社ごとにビックリするくらいの種類や柄があり、それらを組み合わせることで部屋の壁をデザインしていくのです。施工する時は、すぐに貼り付けを始められるわけではありません。まずは、クロスを貼る下地にパテ処理を施し、平らにしていきます。この処理次第で、仕上がりの精度が大きく変わります。パテ処理が完了したら、一枚一枚クロスを貼っていきます。ドアや収納扉の場所を考慮しながら、貼る順番を考えていくこともプロの仕事です。クロスは、クロス目部分も、目立たないように貼り終えたら、クロス工事の完了です。

間取りづくりのPoint



~部屋の色使い~

部屋を広く感じさせ解放感を演出するためには、色使いが大切なポイントになります。色使いがバラバラになると、無意識のうちに視点があちらこちらに移り、窮屈に感じてしまいます。部屋の壁や天井・建具等の色は、ある程度統一させることが好ましいですね。

加えて、タンス・テレビ台・スタンドライトなどの家具類を選ぶときも、できるだけ内装と同色系のものを選びましょう。たったそれだけでも、広さを感じる部屋にすることができます。

内装の色を選ぶときは、あらかじめ購入したい家具の色まで検討しておくことをオススメします。

